

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-40910-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1269/22

Датум: 28.12.2022. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора, Марковић Александра [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], поднетог путем Пројектног бироа "Жакула Пројект" из Руме, законски заступник Ана Жакула из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Марковић Александра [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Руми, ул. Сремска бр. 60, на катастарској парцели број 2545/222 к.о. Рума, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 21. 12. 2022. године, инвеститор, Марковић Александар [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], путем Пројектног бироа “Жакула Пројект” из Руме, законски заступник Ана Жакула из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта у Руми, ул. Сремска бр. 60, на катастарској парцели број 2545/222 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – главна свеска и пројекат архитектуре бр. ЖП-ИДП 06/2021 од децембра 2022. године у електронској форми - pdf формат, израђен од Пројектног бироа “Жакула Пројект” из Руме, главни и одговорни пројектант: Бранислава Селенић Васелек, дипл.инж.арх. са лиценцом број 300 Л246 12.
2. Пуномоћ за подношење захтева дата Пројектном бироу “Жакула Пројект” из Руме, законски заступник Ана Жакула из Руме.
3. Ситуациони план
4. Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Цеоп.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора, а у складу са чланом 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) надлежни орган је утврдио да је за предметни објект који се гради потребно у претходном поступку прибавити локацијске услове.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш